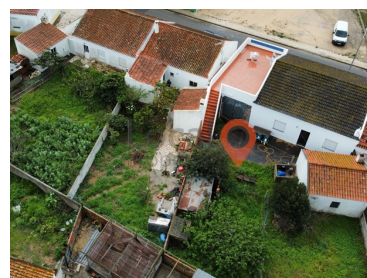




Rogil - Moradia



 **3**
Quartos

 **1**
Casas de banho

 **94,97**
Área (m²)

 **295**
Área terreno (m²)

320 000 €
(EUR €)

Moradia T3, no Rogil, em Aljezur

Ref. M091 ROGIL - ALJEZUR

Moradia T3 com quintal e sótão, situada no Rogil, em Aljezur. Localizada no centro, próxima de vários serviços e a escassos quilómetros da linda praia do Vale dos Homens na Costa Vicentina.

A moradia é composta por 3 quartos, um wc com banheira, sala e cozinha em plano aberto com salamandra, que dá acesso a um amplo quintal com anexo onde poderá criar uma zona de lazer espetacular e ainda um sótão utilizado para arrumos mas que poderá ser transformado em um apartamento para rentabilização com entrada independente.

Uma boa oportunidade de investimento e viver num local muito procurado!



Bruno Marreiros
Consultor Imobiliário

(+351) 916 821 488 ²
bruno@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt
Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos
AMI 17839

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Ref. M091 ROGIL - ALJEZUR

3 Bedroom villa with backyard and attic, located in Rogil, Aljezur. Located in the center, close to several services and just a few kilometers from the beautiful beach of Vale dos Homens on the Costa Vicentina.

The villa consists of 3 bedrooms, a bathroom with bathtub, living room and open plan kitchen with wood burning stove, which gives access to a large backyard with annex where you can create a spectacular leisure area and also an attic used for storage but which can be transformed into an apartment for monetization with independent entrance.

Good investment opportunity!

Características da Propriedade

- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Campo, Transportes Públicos, Parque infantil
- Ano construção: 1998
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo , Vista jardim, Vista vila, Vista urbanização
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Jardim
- Pisos: 1
- Arrecadação
- Sotão
- Barbecue
- Certificação energética: D



Bruno Marreiros

Consultor Imobiliário

(+351) 916 821 488 ²

bruno@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt
Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos
AMI 17839

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)