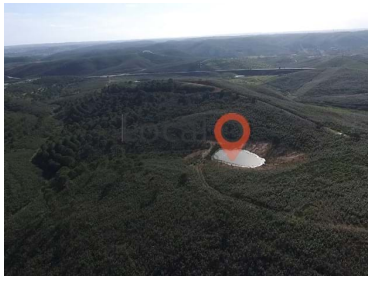
T016
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Mexilhoeira Grande - Terreno



10275
Área terreno (m²)

260 000 €
(EUR €)

Conjunto de 2 terrenos para venda na Mexilhoeira Grande

Ref. T016 ALMARJÕES - MEXILHOEIRA GRANDE

Conjunto de 2 terrenos rústicos a 5,5km da Mexilhoeira Grande e 4,7km do Autódromo Internacional do Algarve, cada um contendo uma pequena barragem e ruína (anterior a 1951) e com 50.000m² e 52.750m² respetivamente.
Cada terreno tem potencial construtivo, já contando com um pedido de informação prévia para a construção de uma moradia de 300m² + piscina

Síntese :
1 - Terreno com 50.000m² (5.000ha) - Artigo 62
2 - Terreno com 52.750m² (5.275ha) - Artigo 63
3 - Potencial Construtivo (artigo 56º Reg. PDM-P / 1 Piso) :

Lita Oliveira
Consultora Imobiliária
(+351) 917 328 860 ²
lita@localproperties.pt

- 300m² - Habitação 300m²
ou
- 500m² - Comércio/Serviços
ou
- 2000m² - Turismo espaço rural
4 - Viabilidade Construtiva (PIP)
- Habitação com 1 piso - 300m² + piscina

Ref. T016 ALMARJÕES - MEXILHOEIRA GRANDE

Two adjacent plots for sale of 50.000m² and 52.750m² respectively, about 5.5km's from Mexilhoeira Grande and 4,7km from the Algarve International Racetrack. Each individual plot has a small reservoir as well as a ruin (pre-1951) which allows for some construction, as well as already having prior information request for a 300m² single-floor house with swimming pool.

Overview :
1 - Plot with 50.000m² (5.000ha) - Art. 62
2 - Plot with 52.750m² (5.275ha) - Art. 63
3 - Construction Potential (artigo 56º Reg. PDM-P / 1 Piso) :
- 300m² - Housing 300m²
or
- 500m² - Services/Comercial
or
- 2000m² - Rural Space Turism
4 - Constructive Viability (PIR)
- Single-floor house - 300m² + swimming pool

Características da Propriedade

Lita Oliveira
Consultora Imobiliária
(+351) 917 328 860 ²
lita@localproperties.pt