



## Portimão - Apartamento



 **3** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **213,9** Área (m<sup>2</sup>)  
 Garagem  
 Piscina

**450 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento T3 em condomínio com piscina, em Portimão!

Ref. A089-1 PORTIMÃO - BEMPOSTA

Apartamentos T2 e T3 para venda em condomínio de luxo situado numa das zonas mais tranquilas e acessíveis de Portimão, apenas a 5 minutos da cidade e a 5 minutos da praia da bonita vila piscatória de Alvor. A conclusão está prevista para Dezembro de 2024.

Ar condicionado, aspiração central, estores elétricos, cozinha totalmente equipada, painéis solares, pavimento aquecido elétrico nas casas de banho, videoporteiro, excelente isolamento térmico e acústico, terraço exterior.

Materiais de qualidade e acabamentos de luxo.



**Ricardo Henriques**

Director Operacional

(+351) 931 765 007 <sup>2</sup>

ricardo@localproperties.pt

T +351 282 761 694 <sup>1</sup> · E geral@localproperties.pt  
Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos  
AMI 17839

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Piscina muito agradável, rodeada por uma área de terraço e jardins comuns. Todos os apartamentos terão acesso a estacionamento privado e ginásio.

O local perfeito para viver ou rentabilizar!

Ref. A089-1 PORTIMÃO - BEMPOSTA

2 and 3 bedroom apartments for sale in luxury condominium located in one of the quietest and most accessible areas of Portimão, just 5 minutes from the city and 5 minutes from Alvor beach. It is expected to be completed in December 2024.

Air conditioning, central vacuum, electric blinds, fully equipped kitchen, solar panels, electric underfloor heating in the bathrooms, video entrance, excellent insulation, outdoor terrace.

Quality materials and luxury finishes.

Outdoor swimming pool, surrounded by a terrace area and communal gardens. All apartments will have access to private parking and gym.

The perfect place to live or monetize!

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Aspiração central
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Ginásio
- Varanda
- Chão aquecido
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Hospital
- Terraço
- Com estacionamento
- Elevador
- Localização sossegada
- Certificação energética: A



**Ricardo Henriques**

Director Operacional

(+351) 931 765 007 <sup>2</sup>

ricardo@localproperties.pt

T +351 282 761 694 <sup>1</sup> · E geral@localproperties.pt

Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos  
AMI 17839

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)